

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

ДРБ-2004-052018г.

Днес, 04.05.2018 г., в гр. София, между:

1. КОМИСИЯ ЗА ЗАЩИТА НА КОНКУРЕНЦИЯТА (КЗК), ЕИК: 000698612, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1000, бул. „Витоша“ № 18, представлявана от **Юлия Ненкова – Председател на КЗК**, наричана по-нататък за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и

2. „ЕНВАЙРО КЛИЙН“ ЕООД, ЕИК 203093500, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Вардар № 24, бл. 2 вх. Б ет. 2, адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Александър Малинов“ № 85, ет. 2 офис 2, представлявано от **Симеон Михайлов Сотиров**, в качеството на собственик и управител, наричано по-нататък за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

заедно наричани „страни/те”,

в изпълнение на взето решение по Протокол № ДРЕ - 579/ 26.04.2018 г., на основание чл. 194, ал. 1 от ЗОП, при условията на чл. 20, ал. 3, т. 1 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава срещу възнаграждение да извърши **„Ремонт на козирката и част от фасадата на „Административна сграда на бул. „Витоша“ № 18-20“**, в съответствие с техническият проект (*Приложение № 1*) и техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (*Приложение № 2*), неразделни части от настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни дейностите по ал. 1 в пълно съответствие с условията на този договор и с:

1. Технически проект и Количествена сметка – *Приложение № 1* към настоящия договор;
2. Предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – *Приложение № 2* към настоящия договор;
3. Ценовото предложение - КСС на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – *Приложение № 3* към настоящия договор;

Чл. 2. Мястото на изпълнение на СМР е гр. София, п.к. 1000, бул. „Витоша“ № 18.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) За качествено, пълно и в срок изпълнение на предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена в общ размер на **168 180,30 лв. (сто шестдесет и осем хиляди сто и осемдесет лева и тридесет стотинки)**¹ без ДДС, съответно **201 816,36 лв. (двеста и една хиляди осемстотин и шестнадесет лева и**

¹ Посочва се цифром и словом.

тридесет и шест стотинки)² с ДДС съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 3), формирана на база офериранияте от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в Количествено-стойностните сметки анализни единични цени. При възникване на непредвидени СМР-та, същите се остойностяват и отчитат съобразно условията на договора, като в този случай общата стойност на договора не може да надвишава сумата от **184 998,33 лв. (сто осемдесет и четири хиляди деветстотин деветдесет и осем лева и тридесет и три стотинки)** без ДДС, съответно **221 998,00 (двеста двадесет и една хиляди деветстотин деветдесет и осем лева и нула стотинки)** с ДДС.

(2) В цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на предмета на настоящия договор, включително, но не само административни, транспортни и режимни разходи; комисиони; разходи за доставки, за организация и координация, за работна ръка; разходи за строителна механизация; разходи за изпитване на материалите, провеждане на проби и осъществяване на гаранционна поддръжка; съдействие при окончателното приемане, както и при приемане на отделните дейности, включително и всички други разходи, необходими за цялостното изпълнение на предмета на настоящия договор, вкл. стойността на непредвидените разходи, които, ако възникнат, се отчитат и заплащат при условията на настоящия договор;

(3) При обективна необходимост, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ обосновава в писмена форма извършването на непредвидени строително-ремонтни и/или друг вид работи, без чието извършване не би могъл да се изпълни предметът на договора съгласно чл. 1, ал. 2 от същия.

(4) При изготвяне на количествено - стойностна сметка за непредвидените работи и свързаните с това разходи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще използва предложените в КСС (Приложение № 3) единични цени. За видовете непредвидени работи, които не се съдържат в КСС (Приложение № 3), цените се определят въз основа на следните показатели:

1. Начин на определяне цена на материали - по предоставяне на фактура за материала и анализ за конкретния вид СМР;

2. Разходи за изпълнение (елементи на ценообразуване):

- средна часова ставка – 5,50 лв./час;
- допълнителни разходи върху труд – 100%;
- допълнителни разходи върху механизация – 35%;
- доставно-складови разходи – 10%;
- печалба – 10%.

(5) Цената, посочена в ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ал. 1, изречение второ, е крайна за времето на изпълнение на договора и не подлежи на промяна, освен по изключение в предвидените в ЗОП случаи.

Чл. 4. Разплащането на договорените видове СМР се извършва както следва:

(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс в размер на **20 %** или **44 399,60 лв. (четиридесет и четири хиляди триста деветдесет и девет лева и шестдесет стотинки)** с ДДС, от цената определена в чл.3, ал.1, изречение второ, от настоящия договор, в срок до 7 (седем) дни от датата на подписване на протокол за откриване на строителна площадка, направено писмено искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на аванс и представяне на фактура и гаранция за авансово плащане в размер на 100% от стойността на искания аванс. 100% от гаранцията за авансово плащане се освобождава от Възложителя до три дни от приключване изпълнение на дейностите по договора.

² Посочва се цифром и словом.

„Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП“

(2) **Окончателното разплащане** се извършва по единични фирмени цени, съгласно предложението (*Приложение № 3*), въз основа на акт за установяване на извършени СМР, съставен между **ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, количествена сметка и сметка 22, като се приспада преведения аванс. Плащането се извършва в 15 (петнадесет) -дневен срок след приемане на работата по реда определен в чл.11 от настоящия договор и представяне на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Всички плащания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по настоящия договор ще се извършват в лева по банков път по следната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

БАНКА: Уникредит Булбанк

BIC: UNCRBGSF

IBAN: BG80 UNCR 7000 1522 4711 51

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени в данните за банковата сметка по ал. 3 в срок до 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок или плащането е извършено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди получаване на уведомлението, плащането се счита за надлежно извършено.

III. ВЛИЗАНЕ В СИЛА СРОКОВЕ

Чл. 5. (1) Срокът за изпълнение на дейностите по чл. 1, ал. 1 е 30 (тридесет) календарни дни, съгласно Предложението за изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, считано от датата на подписване на Протокол 2/2а (откриване на строителна площадка).

(2) Договорът има действие до окончателното уреждане на взаимоотношенията между страните по повод неговото изпълнение, включително плащане на неустойки и лихви, ако такива се дължат.

Чл. 6. (1) Изпълнението спира, а срокът за изпълнение не тече, при:

1. спиране на строителството по нареждане на компетентен общински или държавен орган;
2. възникване на обстоятелство от извънреден характер, което не се дължи на виновно поведение на страна по договора, вкл. непреодолима сила.

(2) При възникване на някое от обстоятелствата по ал. 1 се изготвя и подписва Акт обр. 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Акт обр. 10) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Наредба № 3/31.07.2003 г.).

(3) Акт обр. 10 не се съставя, съответно срокът за изпълнение продължава да тече, ако са налице дейности по договора, чието изпълнение, възникналото обстоятелство по ал. 1 не възпрепятства.

(4) След отпадане на причината за спиране на строителството, лицата по ал. 2 съставят Акт обр. 11 за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството по Наредба № 3/31.07.2003 г., от чиято дата изпълнението на договора се продължава, освен ако изпълнението е станало ненужно или невъзможно. При продължаване на работата крайният срок по чл. 5, ал. 1 не може да бъде удължаван, освен само с добавянето на периода, за който действието на договора е било надлежно спряно.

„Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП“

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури законосъобразното започване, протичане и приключване на СМР и съпътстващите ги дейности от предмета на този договор, съгласно Техническият проект (*Приложение № 1*) и предложение за изпълнение на поръчката на изпълнителя в едно с КС (*Приложение № 2*) през целия период на изпълнение на предмета на договора;
2. Да изпълни изцяло, качествено и в срок възложената му работа, с грижата на добър стопанин, в съответствие с изискванията на този договор и приложимата нормативна уредба;
3. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за предстоящите за подписване нормативно предвидени актове и протоколи, съставяни по време на строителството, най-малко 3 (три) работни дни преди това, освен в случаите на спешност, включително авария, да ги изготвя или съдейства за тяхното изготвяне;
4. Да извършва дейностите по договора по начин, който не създава неоправдани пречки за достъпа или ползването на обекта, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица;
5. Да поддържа за срока на действие на договора валидна застраховката си за професионална отговорност по чл. 171 от ЗУТ;
6. Да осигури необходимите специалисти, включително екип от технически ръководител и лица, притежаващи необходимата професионална квалификация и опит, съответстващи на спецификата на поръчката, необходими за качествено и пълно изпълнение на договора в рамките на срока по чл. 5, ал. 1 от този договор;
7. Да осигури техника, машини, транспортни средства и оборудване, необходими за изпълнението на СМР;
8. Да достави необходимите материали, консумативи и др. в нужните количества, отговарящи на приложимите стандарти и изисквания за качество, придружени със съответните сертификати от производителите, гаранционни карти, инструкции за употреба и др.;
9. Да разглежда и приема всички писмени възражения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, проектанта и инвеститорския контрол относно недостатъците, допуснати при изпълнение на СМР, и да ги отстранява своевременно за своя сметка;
10. Да извършва за своя сметка повторни работи, поправки и/или преработки, наложили се поради пропуски, непълноти, несъобразяване с изискванията на Техническият проект, неспазване на действащите релевантни изисквания и разпоредби или други недостатъци, в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или технологично необходим;
11. Да обосновава писмено необходимостта от извършване на непредвидени работи, за които иска заплащането на непредвидени разходи, съгласно уговореното в чл. 3, ал. 4 от този договор;
12. Да съхранява документацията по изпълнение на този договор за период не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца от приемането на изпълнението, независимо от сроковете за това, определени в други документи или нормативни актове;
13. Да запази поверителността на всички предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, информация или други материали за срок не по-малко от една година след приключването на работата по договора;

„Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП“

14. Да информира незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на договора, за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореждания или съдействие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или трети лица;
15. Да поддържа за своя сметка валидна гаранция за изпълнение на договора, когато същата не е под формата на паричен депозит по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, със срок на валидност не по-малък от 30 (тридесет) дни след срока на договора, включително ако същата изтече или бъде частично или изцяло усвоена, своевременно да я удължи, съответно възстанови пълния ѝ размер;
16. Да води подробна, точна и редовна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности, услуги и разходи по настоящия договор, в съответствие с изискванията на законодателството, която да подлежи на точно идентифициране и проверка;
17. Да оказва съдействие на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други оторизирани лица за извършване на проверки, за изпълнение на техните правомощия при извършване на проверки, инспекции, одит и др.
18. Да изготвя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок и с необходимото съдържание съответните протоколи и актове за отчитане на изпълнението през предходния отчетен период;
19. Да отстранява в определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срокове за своя сметка всички появили се недостатъци и/или повреди, установени с констативен протокол от упълномощени представители на страните, през нормативно определения минимален гаранционен срок за СМР – 5 /пет/ години, предмет на този договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност за качеството на изпълнението на договора и за съответствието му с изискванията, предвидени в Техническия проект (*Приложение №1*), както и с разпоредбите на действащото законодателство.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички имуществени и неимуществени вреди, понесени от физически и юридически лица, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, негови служители/работници, подизпълнители или други ангажирани от него лица във връзка с изпълнението на или по повод изпълнението на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен и за всички щети, нанесени на околната среда, причинени при изпълнението на договора от негови действия или бездействия.

(4) При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, и в частност всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получава съответните дължими суми по уговореното възнаграждение по реда, при условията и сроковете, съгласно настоящия договор;
2. Да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по настоящия договор; да получи своевременно необходимата му техническа документация и актове;
3. Да получава в определения или подходящ срок отговор, съгласуване, одобрение или указания, в случаите, когато е представил мотивирано искане, информация или възникнал проблем по повод изпълнението;

„Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП“

4. Да осигурява за своя сметка и без увеличение на възнаграждението всички необходими специалисти, работници, материали, изследвания и техника за качествено и в срок изпълнение на дейностите по предмета на договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорни задължения. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото изпълнението им не е фактически невъзможно и не излизат извън рамките на уговореното в този договор;
2. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от дължимото по договор качество, количество, технически и технологични параметри;
3. Да не приема изпълнението при установяване на некачествено или непълно извършени дейности, когато те не са в съответствие с Техническия проект на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или с предложението за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да иска отстраняване на недостатъци, повреди и/или дефекти, включително повторно извършване на определени дейности, с цел осигуряване на качествено и пълно изпълнение.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплаща дължимите суми в рамките на договорената цена по начина и в срок, определени в чл. 3 и чл. 4 от настоящия договор, освен при наличие на основание за пълно или частично неплащане;
2. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор, да предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите за изпълнението указания, данни и документи, включително допълнителни данни и документи, необходимостта от които е възникнала в процеса на работа, в разумен срок от писменото им поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако съгласие, одобрение или указание подлежи на одобрение от друг орган/лице;
3. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицето, на което е възложен инвеститорския контрол за обекта;
4. Да осигури достъп до обекта на изпълнение, както и да приеме обекта обратно след приключване на изпълнението на договора;
5. Да участва в съставянето и подписването на всички актове и протоколи за обекта при условията и реда на настоящия договор и Наредба № 3/31.07.2003 г.
6. Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 11. Приемането на работата е условие за плащането на възнаграждение съгласно чл. 3 и чл. 4 от този договор и се извършва с представянето от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Протокол за действително извършените дейности /Акт обр. 19/ през предходния отчетен

„Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП“

период, който се изготвя и предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в 2 бр. /два/ екземпляра, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 12. (1) Изпълнението трябва да съответства на Техническия проект (*Приложение № 1*) и предложение за изпълнение на поръчката (*Приложение № 2*) и да включва текущо извършваните дейности и дейностите, чието изпълнение е приключило изцяло. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ проверява съответствието на изпълнените дейности с количествата и стойностите в КСС (*Приложение № 3*) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приема изпълнението на дейности, невключени в КСС, освен ако тяхното включване е на основание чл. 3, ал. 3 – непредвидени работи, които се дължат на обективни обстоятелства, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ мотивирано е уведомил ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за необходимостта от промяна и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е съгласил или не е възразил своевременно.

(3) Приемането на изпълнението за отчетения период се извършва с подписване на протокола /Акт обр. 19/ от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и инвеститорския контрол.

Чл. 13. (1) За надлежно изпълнено се счита само строителството, което е прието от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, проектанта и инвеститорския контрол без забележки или възражения.

(2) Ако при приемането бъдат установени недостатъци на изпълнението, на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се дава срок за тяхното отстраняване. Посоченият срок е обвързващ за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците в определения за това срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да му начисли неустойка.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички технически документи, необходими за експлоатацията на строителството и свързани с изпълнението на възложените работи.

(4) Изпълнението на възложеното строителство се счита за окончателно прието след въвеждане на обекта, предмет на договора, в експлоатация по предвидения за това ред. Ако след въвеждане в експлоатация на обекта или на съответната част от него ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира наличието на недостатъци в изпълнението, те се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ незабавно и за негова сметка.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за добро изпълнение на договора за обществена поръчка в размер на 5 549,95 (*пет хиляди петстотин четиридесет и девет лева и деветдесет и пет стотинки*)³, представляваща три на сто от договореното възнаграждение по чл. 3, ал. 1, изречение второ, без ДДС, под формата на застраховка.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора е със срок на валидност от датата на влизането му в сила до не по-малко от 30 (тридесет) дни след изтичането на срока по чл. 5, ал. 1, съответно на удължения срок по чл. 6, ал. 4, като в случай, че същата изтече, своевременно се продължава/издава нова.

(3) Разходите по откриването, поддържането, подновяването, превеждането и обслужването на гаранцията за добро изпълнение са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не засягат размера на гаранцията, от който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ би се удовлетворил.

(4) В случай че срокът на договора е удължен на основание чл. 6, ал. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поднови валидността на гаранцията за изпълнение или осигури нова такава най-малко 2 (две) седмици преди изтичането на срока ѝ, в противен

³ Посочва се цифром и словом.

случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои пълния размер на гаранцията за изпълнение и да задържи сумата като депозит до валидното подновяване на гаранцията.

(5) В случай че застрахователното дружество⁴, издало гаранцията за изпълнение на договора, е обявено в несъстоятелност, отнеме му се лиценза или откаже да удовлетвори предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ претенция в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друго застрахователно дружество, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Заместващата гаранция може да бъде предоставена и под формата на парична сума или застраховка в размер на цялата или остатъка по гаранцията.

(6) След приемане на изпълнението или прекратяване на договора, и в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава 90 % от сумата на гаранцията за добро изпълнение в срок до 10 (десет) работни дни. Остатъкът от сумата в размер на 10 % остава като гаранция за изпълнение за периода на гаранционните срокове по този договор и се освобождава след изтичането им, съответно на най-продължителния гаранционен срок, ако са с различна продължителност.

(7) Сумите по ал. 6 от гаранцията за изпълнение се освобождават, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

1. при гаранция под формата на паричен депозит - връща съответната парична сума или остатък от нея /при частично усвояване, ако има такова/, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него;

2. при гаранция под формата на банкова гаранция или застраховка - връща оригинала на банковата гаранция или на застрахователната полица (или уведомява писмено банката/застрахователя) най-късно на следващия работен ден след датата, на която получи надлежен документ за заместващата гаранция за намаления размер. Формата на заместващата гаранция се определя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и може да бъде различна от първоначално използваната, но трябва да отговаря на съответните изисквания.

(8) Гаранцията за добро изпълнение се усвоява изцяло или частично от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при неизпълнение на задължение/я на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за частта, съответстваща на неизпълнението, ако не е извършено приспадане/прихващане с дължими от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ суми. В случай на цялостно или частично усвояване на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави нова такава за сумата по ал. 1 /допълни размера ѝ до посочения в ал. 1 в срок до 10 (десет) дни от уведомяването за това от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(10) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 15. (1) При пълно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл. 1 от договора:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява изцяло гаранцията по чл. 14, ал. 1; и

⁴ Остава се само приложимото, като текстът на клаузата се редактира съответно.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10 (десет)% от стойността на договора без ДДС по чл. 3, ал. 1, изречение второ.

(2) При забава с повече от 15 (петнадесет) работни дни в изпълнението на възложеното му в съответствие с условията и сроковете, определени в и/или на основание договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1% от стойността на неизпълнените видове дейности без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 5% от стойността на неизпълнените видове дейности без ДДС.

(3) Всяка забава с повече от 30 (тридесет) работни дни при изпълнение на дейност по договора, се счита за частично неизпълнение на договора, като в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % от стойността на неизпълнените видове дейности без ДДС. Тази клауза се прилага независимо от усвояването на гаранцията за добро изпълнение и от начисляването на неустойката по ал. 2.

(4) Неустойката по ал. 2 и ал. 3 се изплаща от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 10 (десетдневен) срок след уведомяване за това от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5). При забава в превеждането на сумите по чл. 15, ал. 2 повече от 3 (три) работни дни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение в размер 0,1% от стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, считано от деня на забавата.

Чл. 16. При забава в плащането на уговореното възнаграждение по чл. 3, ал. 1 повече от 30 (тридесет) дни от изтичане на срока по чл. 4, ал. 3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на законната лихва върху стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, считано от деня на забавата, но не повече от 5% от дължимата сума без ДДС.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удовлетворява претенциите си относно неизпълнението на договора, както и за заплащане на санкциите и неустойките от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ първо чрез прихващане от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми, а ако такива суми липсват или са недостатъчни – от гаранцията за изпълнение.

Чл. 18. Страните си запазват правото да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на неустойките на общо основание.

Чл. 19. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно, но не по-късно от 5 (пет) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата страна е длъжна да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

„Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП“

2. която не е информирала другата страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичането на срока по чл. 5, ал. 1, освен когато е удължен на основание, предвидено в закон и в този договор;
2. С пълното (навременно, точно и цялостно) изпълнение на всички задължения на страните по договора;
3. По взаимно съгласие на страните с двустранно писмено споразумение, с което се уреждат последиците от прекратяването;
4. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство страните си дължат надлежно уведомяване в едноседмичен срок от настъпване на обективната невъзможност, която следва да се докаже от страната, твърдяща, че такава невъзможност е налице и с продължителност, която прави невъзможно или излишно оставащото изпълнение;
5. Едностранно от изправната страна с 15 (петнадесет)-дневно писмено предизвестие до другата страна при системно (повече от три пъти) виновно неизпълнение на задълженията на неизправната страна по договора;
6. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с 15 (петнадесет)-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случаите, в които в резултат на непредвидени обстоятелства ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни договора;
7. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, веднага след настъпване на обстоятелствата;

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. използва подизпълнител, без да е декларирал това/без да е сключил договор с него съгласно изискванията на ЗОП и ППЗОП;
2. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;
3. в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП или други, изрично уредени в нормативен акт случаи.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този договор.

Чл. 23. (1) Във всички случаи на прекратяване на договора, освен при прекратяване на юридическо лице – страна без правоприемство:

„Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП“

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови извършването на дейностите, предмет на договора;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и разработки, изготвени от него в изпълнение на договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на договора.

(2) При предсрочно прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред дейности.

Х. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 24. (1) Този договор не подлежи на изменение или допълнение, освен по изключение, съгласно приложимата действаща нормативна уредба.

(2) Страните нямат право да прехвърлят никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без основание за това и без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Паричните вземания по договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл. 25. (1) Всички съобщения и уведомления между страните във връзка с изпълнението на настоящия договор ще се извършват в писмена форма и ще са валидни, ако са подписани от законните им представители или надлежно упълномощени лица.

(2) Съобщенията и уведомленията по този договор могат да се доставят лично или чрез препоръчано писмо, куриер или потвърдено получаване на факс съобщение или на електронна поща. За валидни адреси на приемане на съобщения и уведомления, свързани с настоящия договор, се смятат:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес: гр.София
бул.“Вардар„ № 24, бл. 2, вх. Б, ет.2
Факс: 02 876 1513
e-mail:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес: гр. София 1000
бул. „Витоша“ № 1
Факс: 02 980 73 15
e-mail:

Лице за контакти: Георги Банков

Лице за контакти: Кристина Петрова

Иван Иванов

(3) При промяна на данните по ал. 2 съответната страна е длъжна да уведоми другата в 3 (три)-дневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всяко уведомление ще се счита за надлежно получено, ако е изпратено съобразно посочените в този договор данни за контакт.

(4) За дата на получаване на съобщението/уведомлението се счита:

1. датата на предаването - при предаване на съобщението/уведомлението лично или чрез куриер;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;
3. датата на приемането при изпращане по факс;
4. датата на изпращането при изпращане по e-mail.

Чл. 26. (1) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.

(2) В случай, че някоя от клаузите на този договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се заместват от повелителна правна норма, ако има такава.

Чл. 27. Възникналите спорове по приложението на настоящия договор се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие спорът се отнася пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 28. Неразделна част от настоящия договор са:

1. Технически проект и КС (*Приложение № 1*);
2. Предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (*Приложение № 2*);
3. Ценовото предложение, вкл. КСС (*Приложение № 2*) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Настоящият договор се подписа в 5 (пет) еднообразни екземпляра - по 3 (три) за възложителя и 2 (два) за изпълнителя.

ЗА ВОЗЛОЖИТЕЛЯ:

.....
ЮЛИЯ НЕНКОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КЗК



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
СИМЕОН СОТИРОВ
„ЕНВАЙРО КЛИЙН“ ЕООД



.....
Кристина Станчева
Главен счетоводител на КЗК

„Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП“